

Sdělení před uzavřením smlouvy ve smyslu ust. § 1820 odst. 1 obč. zák.

- a) Záloha na odměnu za služby se nepožaduje.
- b) Smlouva zavazuje účastníky nejméně po dobu.....měsíců adní. (v případě doby určité vyplňte základní dobu bez případného prodloužení, v případě doby neurčité výpovědní dobu a čas zbývající do konce aktuálního měsíce).
- c) Cena, tj. provize se nemění v závislosti na délce trvání smlouvy.
- d) Není-li přímo ve smlouvě o zprostředkování dohodnuto jinak, náleží k provizi daň z přidané hodnoty v sazbě podle data zdanitelného plnění, kterým je datum vzniku nároku na provizi. Se službou nejsou spojeny poplatky hrazené přímo zprostředkovateli. Se službou mohou být spojeny poplatky placené státu podle zákona o správních poplatcích a podle zákona o soudních poplatcích.
- e) Práva a povinnosti související s odstoupením od smlouvy – vzorové poučení:

1. Právo odstoupit od smlouvy
 - 1.1 "Do 14 dnů máte právo odstoupit od této smlouvy bez udání důvodu."
 - 1.2 "Máte právo odstoupit od smlouvy bez udání důvodu ve lhůtě 14 dnů obchodní následujícího po dni uzavření smlouvy"
 - 1.3 "Pro účely uplatnění práva na odstoupení od smlouvy musíte o svém odstoupení od této smlouvy REALIT-STAV RK s.r.o., se sídlem Štramberská 428, Příbor 742 58, formou jednostranného právního jednání (například dopisem zaslaným prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Můžete použít přiložený vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy, není to však Vaší povinností."
 - 1.4 "Aby byla dodržena lhůta pro odstoupení od této smlouvy, postačuje odeslat odstoupení od smlouvy před uplynutím příslušné lhůty."
2. Důsledky odstoupení od smlouvy
 - 2.1 "Pokud odstoupíte od této smlouvy, vrátíme Vám bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy nám došlo Vaše oznámení o odstoupení od smlouvy, všechny platby, které jsme od Vás obdrželi, včetně nákladů na dodání (kromě dodatečných nákladů vzniklých v důsledku Vámi zvoleného způsobu dodání, který je jiný než nejlevnější způsob standardního dodání námi nabízený). Pro vrácení plateb použijeme stejný platební prostředek, který jste použil(a) pro provedení počáteční transakce, pokud jste výslovně neurčil(a) jinak. V žádném případě Vám tím nevzniknou další náklady."
 - 2.2 Pokud spotřebitel obdržel zboží na základě smlouvy, vložte zde text odpovídající jedné z následujících variant: NEUPLATNÍ SE
 - 2.3 "Pokud jste požádal(a), aby poskytování služeb začalo během lhůty pro odstoupení od smlouvy, zaplatíte nám částku úměrnou rozsahu poskytnutých služeb do doby, kdy jste nás informoval(a) o odstoupení od smlouvy, a to v porovnání s celkovým rozsahem služeb stanoveným ve smlouvě."

f) Osobou určenou k mimosoudnímu vyřizování stížností je pan René Klvaňa, bytem Štramberská 428, Příbor 742 58, tel. 725726566, e-mail: rene.klvana@seznam.cz. Stížnost musí být písemná nebo formou e-mailu a musí být podepsána s uvedením adresy stěžovatele. Na stížnost bude reagováno stejnou formou, jakou byla podána. Se stížností se lze obrátit i na orgán dohledu nebo státního dozoru.

Předal :

Převzal:

V

.....
zprostředkovatel

.....
klient